

تاریخ تنظیم گزارش

شماره ساختمان صورتجلسه بازدید از ملک قبل از صدور پروانه

مالک آدرس شماره پرونده یا پروانه
شهرداری: تاریخ صدور پروانه: مجری ذیصلاح: سرپرست کارگاه
(نماینده مجری): ناظر هماهنگ کننده: امضاکنندگان ذیل، صحت آنچه را در ادامه
می آید تایید می نمایند:

۱- از موقعیت زمین و پلاک های مجاور پروژه، بازدید و کنترل ابعاد با سند زمین انجام شد.
وضعیت فعلی ملک:

الف) زمین بایر ☐ ب) ساختمان قدیمی ☐ ج) توسعه بنا ☐ د) در مرحله شروع عملیات ساختمانی می باشد ☐

۲- در حال حاضر مرحله اجرایی پروژه و با پیشرفت فیزیکی می باشد.

۳- مالک بایستی شروع به کار را به صورت کتبی به اطلاع ناظرین پروژه برساند و ناظر هماهنگ کننده پس از تنظیم گزارش اعلام
شروع عملیات ساختمانی یک نسخه از آن را به شهرداری منطقه و سازمان تحویل دهد.

توضیحات:	کروکی ملک
مختصات UTM:	

مالک: ناظر هماهنگ کننده: ناظر عمران: مجری ذیصلاح:

ناظر معماری: ناظر مکانیک: ناظر برق: ناظر نقشه بردار:

این قسمت توسط سازمان تکمیل گردد:	تاریخ تحویل گزارش به سازمان:	امضاء:
۱- طرح و نقشه سازه نگهبان باید قبل از شروع عملیات خاکبرداری تهیه و مجوزهای لازم نیز دریافت گردد.		
۲- ناظر هماهنگ کننده هر ساختمان باید گزارش پایان هر یک از مراحل اصلی کار خود و سایر ناظران را طبق ماده ۲۳ آیین نامه ماده ۳۳ و ترتیبات تبصره همین ماده یا چنانچه در حین اجرای ساختمان با تخلفی (خود یا سایر ناظران) برخورد نمایند به مرجع صدور پروانه و سازمان نظام مهندسی تسلیم نمایند.		
۳- مالک و مجری ذیصلاح مکلف هستند طبق نظر ناظر در صورت لزوم نسبت به انجام آزمایش های بتن، مصالح و جوش اقدام نمایند.		
۴- ناظر هماهنگ کننده براساس بند ۱۳-۷ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان می بایست گزارش محل اصلی کار را مطابق فرم های سازمان پس از تکمیل به مرجع صدور پروانه و سازمان نظام مهندسی ساختمان تحویل نماید.		